

**Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
38/1996. (VI.29.) önkormányzati rendelete
az önkormányzati tulajdonú közüzemi vízműből szolgáltatott
ivóvízért, illetőleg az önkormányzati tulajdonú közüzemi csatornamű
használatáért fizetendő díjakról**

Pécs Megyei Jogú Város Közgyűlése az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. törvény 7. §-ában foglalt felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

E rendelet hatálya kiterjed az önkormányzati tulajdonú víziközmű üzemeltetőjére és az önkormányzati tulajdonú víziközmű üzemeltetőjének szolgáltatását igénybevevő fogyasztókra.

2. §

E rendelet alkalmazásában:

1.¹ Szolgáltató: a Tettye Forrásház Zártkörűen Működő Részvénytársaság /Székhelye:7621 Pécs, Széchenyi tér 1./.

2. Fogyasztó: A víziközmű hálózatba bekötött ingatlan tulajdonosa, illetve egyéb jogcímen használója, hiteles bekötési vízmérővel nem rendelkező ingatlanoknál az ingatlan tulajdonosa, valamint a szolgáltató nyilvántartásában szereplő költségmegosztó célú mellékvízmérővel rendelkező elkülönített vízhasználati hely tulajdonosa, illetőleg egyéb jogcímen használója.

a) Lakossági fogyasztó: minden természetes személy, kivéve azt, aki bármely jogi formában vállalkozási tevékenységet folytat.

b) Nem lakossági fogyasztó: a lakossági fogyasztónak nem minősülő fogyasztó.

c)² Nem lakossági nagyfogyasztó: az a nem lakossági fogyasztó, amelynek a vízfelhasználása meghaladja a 3000 m³/hó mennyiséget.

3. §

/1/ Az önkormányzati tulajdonú közüzemi vízműből szolgáltatott ivóvíz és az önkormányzati tulajdonú közüzemi csatornamű szolgáltatásért az 1. számú mellékletben megállapított díjat kell fizetni.

/2/³ Az 1. mellékletben megállapított díj az általános forgalmi adót tartalmazza.

¹ Módosította a 38/2009. (X.27.) Ör. 2. §-a, mely hatályos 2009. október 27-től.

² Módosította a 78/2001. (XII. 20.) Ör. 1. §-a, mely hatályos 2002. január 1-től.

³ Módosította a 25/2005. (IX. 29.) Ör. 1. §-a, mely hatályos 2005. október 1-től.

4. §

/1/ A díj fizetésének alapjául szolgáló ivóvíz mennyiséget vízmérővel kell meghatározni, ettől eltérni csak műszakilag indokolt esetben lehet. Vízmérő hiányában a 2. számú melléklet szerinti átalánnyal kell megállapítani a díjfizetés alapjául szolgáló ivóvízmennyiséget.

/2/ A csatornadíj alapja a mért szennyvízmennyiség, mérés hiányában a csatornaműbe bekötött ingatlanon felhasznált teljes vízmennyiség, függetlenül attól, hogy annak beszerzése honnan történt. A vízmennyiség a /3/-/4/ bekezdésben foglaltakon túl egyéb címen (bedolgozás, párolgás, szivárgás, elfolyás stb.) nem csökkenthető.

/3/ Ha a vízhasználó saját szennyvízelvezető művel rendelkezik a csatornadíj alapjául szolgáló vízmennyiséget az abban elvezetett szennyvíz mennyiségével csökkenteni kell.

/4/ Ha a hatósági intézkedés miatt a vállalkozó a gazdasági tevékenységéből keletkezett szennyvizet a közcsatornába nem vezetheti be, a gazdasági tevékenységéhez felhasznált vízmennyiséggel csökkenteni kell a csatornadíj megállapításánál figyelembe vett vízmennyiséget.

5. §

/1/ A szolgáltató a 4. §-ban meghatározottak alapján lehetőség szerint a nem lakossági nagyfogyasztónak havonta, a többi fogyasztónak kéthavonta; de évente legalább egyszer köteles elszámolást küldeni.

/2/ A szolgáltató jogosult két elszámolás közötti időszakban az előző időszak átlagfogyasztása alapján számlát kibocsátani.

/3/ Abban az esetben, ha a díjváltozás időpontja és a fogyasztás leolvasása nem esik egybe, a számlázás alapjául szolgáló ivó-, ill. szennyvíz mennyiséget időarányosan meg kell osztani a díjváltozás előtti és utáni időszakra.

6. §

/1/ Amennyiben a fogyasztó vagy fogyasztók azonos fogyasztási helyen lakossági és nem lakossági célú víz-és / vagy csatorna szolgáltatást is igénybe vesz vagy vesznek, úgy a lakossági és nem lakossági vízfogyasztás elkülönített méréséről a fogyasztónak gondoskodnia kell, kivéve, ha a vállalkozási tevékenység végzéséhez szükséges bármely hatósági engedély megadásának nem feltétele a víz-és/vagy csatorna szolgáltatás, és a folytatott tevékenység a telepengedély alapján gyakorolható ipari és szolgáltató tevékenységekről, valamint a telepengedélyezés rendjéről szóló 80/1999. (VI. 11.) Kormányrendelet hatálya alá nem tartozik, ebben az esetben a szolgáltató a teljes fogyasztást lakossági célú fogyasztás szerint számolja el.

/2/ Amennyiben az azonos fogyasztási helyen igénybe vett lakossági és nem lakossági célú vízszolgáltatás elkülönített mérése nem oldható meg, vagy aránytalan költségfordítással oldható meg, és:

a) a tevékenység végzéséhez szükséges hatósági engedély megadásának feltétele a víz-és / vagy csatorna szolgáltatás, és a folytatott tevékenység a telepengedély alapján gyakorolható ipari és szolgáltató tevékenységekről, valamint a telepengedélyezés rendjéről szóló 80/1999. (VI. 11.) Kormányrendelet hatálya alá tartozik, úgy a szolgáltató jogosult a teljes fogyasztást 60 % nem lakossági és 40 % lakossági célú fogyasztás arányban megosztani.

b)⁴ a tevékenység végzéséhez szükséges hatósági engedély megadásának feltétele a víz-és / vagy csatorna szolgáltatás, és a folytatott tevékenység a telepengedély alapján gyakorolható ipari és szolgáltató tevékenységekről, valamint a telepengedélyezés rendjéről szóló 80/1999. (VI. 11.) Kormányrendelet hatálya alá nem tartozik, úgy a szolgáltató jogosult a teljes fogyasztást 40 % nem lakossági és 60 % lakossági célú fogyasztás arányban megosztani.

7. §

/1/ Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben a közműves ivóvíz ellátásról és a közműves szennyvízelvezetésről szóló 38/1995. (IV. 5.) Korm. sz. rendelet rendelkezései az irányadók.

/2/⁵ A gazdálkodó szervek által a szolgáltatónak fizetendő és a 38/1995. (IV. 5.) Korm. sz. rendelet 4. § (2) bekezdésben előírt víziközmű fejlesztési hozzájárulás megállapításánál ivóvíz közmű esetében 102 eFt/m³/nap, szennyvízközmű fejlesztés esetén 143 eFt/m³/nap, ipari víz fejlesztési hozzájárulás esetében 40 eFt/m³/nap mértéket kell figyelembe venni. A közműfejlesztési hozzájárulás összegét a szolgáltató állapítja meg és köteles azt a közműtulajdonos által meghatározott víziközmű fejlesztésére fordítani. A közműtulajdonos Önkormányzat víziközműfejlesztési hozzájárulás felhasználására vonatkozó döntési hatáskörét a Városfejlesztési és Kommunális Bizottság gyakorolja.^{6 7}

8. §

A Rendelet 6. § /2/ bekezdése alá tartozó fogyasztók e rendelet hatályba lépésétől , illetve a vállalkozási tevékenység megkezdésétől számított 30 napon belül kötelesek tevékenységüket a szolgáltatónál bejelenteni. Amennyiben ennek a kötelezettségének a fogyasztó nem tesz eleget , és erről a szolgáltató hitelt érdemlően tudomást szerez, úgy a szolgáltató jogosult a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit alkalmazni a

⁴ Módosította a 78/2001. (XII. 30.) sz. Ör. 2. §-a, mely hatályos 2002. január 1-től.

⁵ Módosította a 72/2002. (XII. 20.) sz. Ör. 1. §-a, mely hatályos 2003. január 1-től.

⁶ Beiktatta a 6/2008. (III.10.) sz. Ör. 1. §-a, mely hatályos 2008. március 10-től.

⁷ Módosította a 35/2010. (XI.22.) Ör. 5. §-a, mely hatályos 2010. november 22-től.

díjkülönbözet – lakossági és nem lakossági víz-és csatornadíj -
érvényesítésére.⁸

9. §

/1/ Ez a rendelet kihirdetését követően 1996. július 1-jén lép hatályba. A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg az 1994. évi 31. számú és a módosítására kiadott 1995. évi 11. és az 1996. évi 1. számú önkormányzati rendeletek hatályukat veszítik.

A rendeletben meghatározott és a közszolgáltató által felszámítható ivóvíz és csatornahasználat legmagasabb díjai a rendelet hatályba lépésének napján érvénybe lépnek és alkalmazhatók.

/2/⁹ E rendelet a belső piaci szolgáltatások szabályairól szóló Európai Parlament és Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.

Papp Béla s. k.
alpolgármester

dr. Farkas Károly s. k.
jegyző

Záradék: megalkotta a Közgyűlés 1996. június 27-i ülésén.
Kihirdetve: 1996. június 29.

⁸ Beiktatta a 78/2001. (XII. 30.) sz. Ör. 5. §-a, mely hatályos 2002. január 1-től.

⁹ Kiegészítette a 10/2005. (03. 24.) sz. Ör. 1. §-a, mely hatályos 2005. március 24-től.

1. melléklet a 38/1996. (VI.29.) önkormányzati rendelethez¹⁰**Közüzemi víz- és csatornahálózat díjai****1. Az önkormányzati tulajdonú közüzemi vízmű által felszámítható ivóvíz és csatornahasználat legmagasabb díja Pécs város csatornázott területein:**

A	B	C
sorszám	fogyasztók	díjtételek
1.	Lakossági fogyasztók ivóvíz díja:	460,96 Ft/m ³
2.	Lakossági fogyasztók csatorna díja:	330,72 Ft/m ³
3.	Lakossági fogyasztók ivóvíz és csatorna díja együtt:	791,68Ft/m³
4.	Nem lakossági fogyasztók ivóvíz díja:	506,32 Ft/m ³
5.	Nem lakossági fogyasztók csatornadíja:	387,79 Ft/m ³
6.	Nem lakossági fogyasztók ivóvíz és csatornadíja együtt:	894,11 Ft/m³

¹⁰ Módosította a 65/2011. (XII.20.) Ör. 1. §-a, mely hatályos 2011. december 31-től.
 (Az 1. melléklet szövegét korábban megállapította:
 1996. évi 38. sz. Ör., hatályba lépett 1996. június 29-én, hatálya megszűnt 1996. szeptember 30-án
 1996. évi 52. sz. Ör. hatályba lépett 1996. október 1-én, hatálya megszűnt 1996. december 31-én
 1996. évi 80. sz. Ör., hatályba lépett 1997. január 1-én, hatálya megszűnt 1997. szeptember 30-án
 45/1997. (IX.25.) Ör., hatályba lépett 1997. október 1-én, hatálya megszűnt 1998. február 14-én
 4/1998. (IX.15.) Ör., hatályba lépett 1998. február 15., hatálya megszűnt 1998. április 19-én
 14/1998. (IV.20.) Ör., hatályba lépett 1998. április 20., hatálya megszűnt 1998. december 31-én
 39/1998. (XII.30.) Ör., hatályba lépett 1999. január 1., hatálya megszűnt 1999. január 21-én
 1/1999. (I..22.) Ör., hatályba lépett 1999. január 22-én, hatálya megszűnt 1999. december 31-én
 64/1999. (XII. 22.) Ör., hatályba lépett 2000. január 1-én, hatálya megszűnt 2000. december 31-én
 66/2000. (XII. 15.) Ör, mely hatályba lépett 2001. január 1-én, hatálya megszűnt 2001. december 31-én
 a 78/2001. (XII. 20.) Ör., mely hatályba lépett 2002. január 1-én, hatálya megszűnt 2002. december 31-én.
 a 72/2002. (XII. 20.) Ör., mely hatályba lépett 2003. január 1-én, hatálya megszűnt 2003. december 31-én
 a 62/2003. (XII. 22.) Ör. 1.§-a, mely hatályba lépett 2004. január 1-én, hatálya megszűnt 2004. december 31-én
 a 40/2004. (XII. 17.) Ör. 1. §-a, mely hatályba lépett 2005. január 1-én, hatálya megszűnt 2005. szeptember 30-án
 a 25/2005. (IX. 29.) Ör. 2. §-a, mely hatályba lépett 2005. október 1-én, hatálya megszűnt 2006. december 31-én
 a 46/2006. (XII. 20.) Ör. 1. §-a, mely hatályba lépett 2007. január 1-én, hatálya megszűnt 2007. december 31-én, 52/2007. (12. 28.) Ör. 1. §-a, mely hatályos volt 2008. január 1-től 2009. október 31-ig,
 a 38/2009. (X. 27.) Ör. 2. §-a, mely hatályban volt 2010. december 31-ig,
 a 44/2010. (XII.20.) Ör. 1. §-a, mely hatályban volt 2011. január 1-től 2011. december 30-ig.)

2. Az önkormányzati tulajdonú közüzemi vízmű által felszámítható ivóvíz és csatornahasználat legmagasabb díja Pécs város nem csatornázott területein:

A	B	C
sorszám	fogyasztók	díjtételek
1.	Lakossági fogyasztók ivóvíz díja:	460,96 Ft/m ³
2.	Nem lakossági fogyasztók ivóvíz díja:	506,32 Ft/m ³

2. melléklet a 38/1996. (VI.29.) önkormányzati rendelethez

I.

**Lakó- üdülőingatlanok vízfogyasztásnak figyelembe vehető
átalány-mennyiségei**

1.	Beépített ingatlanok	
1.1.	udvari csappal	40 l/fő/nap
1.2.	épületeken belüli, de lakásokon kívüli vízcsappal	60 l/fő/nap
1.3.	mint 1.2, de lakáson kívüli vízöblítéses WC-vel	75 l/fő/nap
1.4.	épületen belüli, lakásokon belüli vízcsappal	65 l/fő/nap
1.5.	mint 1.4, de épületen belüli, lakáson kívüli közös vízöblítéses WC-vel	80 l/fő/nap
1.6.	épületen belüli, lakásokon belüli vízcsappal vízöblítéses WC-vel	95 l/fő/nap
1.7.	épületen belüli, lakásokon belüli vízcsapokkal vízöblítéses WC-vel, hagyományos fűtésű (fürdőhengeres) fürdőszobával	120 l/fő/nap
1.8.	mint 1.7, de hagyományos fűtésű helyett egyedi, éjszakai áramfelvételes vízmelegítővel	150 l/fő/nap
1.9.	mint 1.8, de központi melegvízellátással, illetőleg nem korlátozott fűtésű egyedi vízmelegítővel	180 l/fő/nap
2.	házikerti locsolás	1 l/m ² /nap
	Az ingatlan beépítetlen területe, de legfeljebb az ingatlan terület 50 %-ának alapul vételével	
3.	gépkocsi mosás (tömlővel)	400 l/szgek/hó
4.	állatállomány itatása számos állatonként	40 l/db/nap
5.	közkifolyókon fogyasztott víz átalány mennyisége 150 m-es körzetben lakók száma szerint	30 l/fő/nap
6.	a személyi tulajdonban álló - vállalkozáson kívüli - nyaralók, üdülők, házikerek esetében az I/1.-3. pontokban megállapított átalánymennyiségek alapján évente összesen 5 hónapra (május-szeptember hónapokra) kell a díjat felszámítani.	

II.

**Közegészségügyi intézmények vízfogyasztásának figyelembe vehető
átalány-mennyiségei**

1.	kórházak, szülőotthonok betegágyanként	400 l/nap
2.	kórházak, szülőotthonok mosodaüzemmel betegágyanként	600 l/nap
3.	szanatóriumok betegágyanként	200 l/nap
4.	szanatóriumok mosodaüzemmel, dolgozónként további	120 l/nap
5.	szakorvosi rendelőintézetek, orvosi munkahelyenként	440 l/nap
6.	a./ felnőtt körzeti orvosi rendelő, orvosi munkahelyenként	250 l/nap
	b./ gyermek körzeti orvosi rendelő, orvosi munkahelyenként	280 l/nap

7. gyógyszertárak munkahelyenként	80 l/nap
8. szociális otthonok férőhelyenként	210 l/nap
9. bölcsődék férőhelyenként	135 l/nap
10. óvodák férőhelyenként	90 l/nap
11. fogászati rendelők, orvosi munkahelyenként	520 l/nap

III.

Oktatási intézmények vízfogyasztásának figyelembe vehető átalány-mennyiségei

1. általános- és középiskolák, szakmunkásképző intézetek tantermenként	
1.1. zuhanyozó nélkül	150 l/nap
1.2. zuhanyozóval	600 l/nap
2. napközi otthon gyermekekenként	50 l/fő/nap
3. diákétterem, menza	
3.1. konyha nélkül csak ételmelegítéssel adagonként	50 l/nap
3.2. konyha étteremmel adagonként	120 l/nap
4. diákszálló étkeztetés nélkül bentlakóként	150 l/nap

IV.

Kulturális intézmények vízfogyasztásának figyelembe vehető átalány-mennyiségei

1. filmszínházak férőhelyenként	8 l/nap
2. színházak férőhelyenként	18 l/nap
3. kultúrházak	
3.1. állandó üzemmel, büfével férőhelyenként	22 l/nap
3.2. időszakos üzemmel, büfé nélkül férőhelyenként	15 l/nap
4. közkönyvtárak, látogatóként	10 l/fő/nap
5. múzeum, kiállítás látogatóként	8 l/fő/nap

V.

Vendéglátás, üdültetés, elszállásolás vízfogyasztásának figyelembe vehető átalánymennyiségei

1. szállodák, üdülők ágyanként	
1.1. egycsillagos	60 l/nap
1.2. kétszillagos	90 l/nap
1.3. háromcsillagos	210 l/nap
1.4. négycsillagos	350 l/nap
1.5. ötszillagos	500 l/nap
2. kemping férőhelyenként	
2.1. egycsillagos	50 l/nap
2.2. kétszillagos	70 l/nap
2.3. háromcsillagos	100 l/nap
2.4. négycsillagos	200 l/nap
3. motel férőhelyenként	150 l/nap

4. étterem	
4.1. melegkonyha étkeztetés nélkül	50 l/adag/nap
4.2. hidegkonyha étkeztetés nélkül	12 l/adag/nap
4.3. étterem konyha nélkül	75 l/adag/nap
4.4. étterem konyhával	90 l/adag/nap
5. italbolt, bisztró, cukrászda, eszpresszó vendégenként	4 l/nap

**VI.
Sportpályák vízfogyasztásának figyelembe vehető
átalány-mennyiségei**

1. sportolók létszáma szerint	30 l/nap
2. locsolás	3 l/m ² /nap
3. befogadóképesség (közönség) szerint	3 l/fő/nap

**VII.
Egyéb vízfogyasztások figyelembe vehető átalány-mennyiségei**

1. iroda, hivatal	30 l/m ² /nap
2. közterületek tisztántartása esetenként	
2.1 burkolt közlekedési felületek locsolása	3 l/m ²
2.2 a 2.1 alá nem tartozó utcák, parkolóhelyek	5 l/m ²
2.3 zöld területek locsolása	3 l/m ²

A nem lakossági vízhasználó tulajdonában lévő ingatlanok esetében az I. és V. fejezetben írt átalány-mennyiségek vízfogyasztásának díjmeghatározásánál idényjellegű használat esetén a tényleges használat időtartamára kell számítani.

Az I/1-I/9. pont alatti vízfogyasztást az állandó bejelentett lakosok, az I/6. pont alattit pedig a férőhelyek száma szerint kell meghatározni. Az átalány mennyiségek kiszámításához szükséges adatokat a szolgáltató jogosult évenként egy alkalommal a fogyasztótól bekérni.

A csak időszakosan, valamint időszakonként változó igénybevétellel használt létesítmények figyelembe vehető átalányfogyasztását a II-III-IV, valamint a VI-VII. csoportokban a fogyasztó bevallása alapján számítható éves átlagos igénybevétel szerint kell a szolgáltatónak meghatározni.

A fel nem sorolt - és nem mért - vízfogyasztások mennyiségét a szolgáltatónak műszakilag megalapozott számítással kell meghatározni. Vita esetén bírósági eljárás kezdeményezhető.