

Bogád Község Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2020.(I.17.) önkormányzati rendelete A víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről szóló rendeletének 9/2021.(VII.26.) számú rendelettel történő módosításáról, egységes szerkezetben

Bogád Község Önkormányzat képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (12) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 21. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Hatályos: 2021. 07. 26

1. A rendelet hatálya

1. § (1) E rendelet területi hatálya Bogád község közigazgatási területén a víziközmű beruházással érintett területekre terjed ki.

(2) E rendelet tárgyi hatálya kiterjed azon ingatlanokra, amelyek olyan víziközmű-hálózathoz csatlakoznak utólagosan, melyet Bogád Község Önkormányzata saját elhatározásból, vagy az érdekeltek együttműködésével valósított meg és a beruházás műszaki átadása már megtörtént.

(3) E rendelet személyi hatálya kiterjed Bogád Község Önkormányzata tulajdonában lévő víziközmű létesítményekre bekötővezetékkel utólagosan rácsatlakozó ingatlan tulajdonosaira, tényleges használóira, a Dunántúli Regionális Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaságra, mint víziközmű-szolgáltatóra, a Tettye Forrásház Zártkörűen Működő Részvénytársaságra, mint víziközmű-szolgáltatóra, valamint a mindenkori víziközmű-szolgáltatóra.

(4) Nem terjed ki a rendelet hatálya azon nem lakossági felhasználókra, akik a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény alapján víziközmű-fejlesztési hozzájárulás fizetésére kötelesek.

2. Értelmező rendelkezések

2. § E rendelet alkalmazásában:

1. víziközmű: a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény szerinti víziközmű.
2. lakossági felhasználó: a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény szerinti lakossági felhasználó.
3. védendő felhasználó: a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény szerinti védendő felhasználó.
4. közműfejlesztési hozzájárulás: a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény szerinti víziközmű-fejlesztési hozzájárulás.
5. érdekeltségi terület: azok a területek, amelyeken Bogád Község Önkormányzatának tulajdonát képező víziközmű hálózatra rácsatlakozó ingatlanok találhatóak, amelyeknek más víziközmű hálózattal összeköttetésük nincs.

3. A víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozás feltételei

3. § (1) A víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozásért az érintett tulajdonos csatlakozásonként utólagos csatlakozási hozzájárulást (továbbiakban: hozzájárulás) köteles fizetni, melynek megállapítását e rendelet 1. melléklete szerinti kérelemben kezdeményezheti.

(2) A hozzájárulás megfizetése alól mentes:

a) az a természetes személy, aki saját költségen- kizárólag a víziközmű szolgáltató szakfelügyelete mellett vagy kivitelezésében- megvalósított közcélú víziközmű-hálózatra vonatkozó törzshálózat-fejlesztést végzett, amennyiben a fejlesztés összköltsége igazolható módon (számla) meghaladja az egyébként fizetendő hozzájárulás összegét, és az Önkormányzat részére a létesítményt térítésmentesen átadja,

b) az az érdekelt, aki a víziközmű társulati szervezésben megvalósult beruházásban az adott víziközmű építésének céljából érdekeltségi hozzájárulás fizetését vállalta, vagy az érdekeltségi hozzájárulás megfizetésére kötelezett, vagy annak befizetését igazolni tudja.

(3) Az ivóvízhálózathoz történő utólagos csatlakozásért a hozzájárulás összege:

a) Bogád község belterületén: 80.000 Ft, amelyet főszabályként egy összegben kell megfizetni,

b) Homoktető esetén: 220.000 Ft, amelyet főszabályként egy összegben kell megfizetni,

c) Alsó-és Felső Venyet dűlő esetén: 210.000 Ft, amelyet főszabályként egy összegben kell megfizetni.

(4) A szennyvízhálózathoz történő utólagos csatlakozásért a hozzájárulás összege Bogád község belterületén 80.000 Ft, amelyet főszabályként egy összegben kell megfizetni.

(5) A hozzájárulás nem osztható meg, legalább egy csatlakozási hely számolandó.

4. Kedvezmények

4. § (1) A bekötés kezdeményezésével egyidejűleg lakossági felhasználók részére, saját célú ingatlanhasználat esetén, írásbeli kérelem alapján a polgármester legfeljebb 18 havi részletfizetést engedélyez. A részletfizetés feltételeit megállapításban rögzítik.

(2) A részletfizetési kedvezmény feltételeiről, megvonásának eseteiről, a kötelezettségesség jogkövetkezményéről a tájékoztatást a fizetési kötelezettséget megállapító határozatban rögzíteni kell.

(3) Amennyiben a részletfizetési kedvezményben részesülő a csatlakozási hellyel érintett ingatlan a részletfizetés időtartama alatt értékesíti, úgy azt az adásvételi szerződés aláírását követő 15 napon belül köteles írásban bejelenteni.

(4) A részletfizetési kedvezmény megszűnik és a hozzájárulásból még meg nem fizetett rész egy összegben esedékessé válik,

a) a csatlakozási hellyel érintett ingatlan értékesítése,

b) a részletfizetés két alkalommal történő elmulasztása

c) a fizetési kedvezményben részesülő elhalálozása esetén.

5. Eljárási rendelkezések

5. § (1) A hozzájárulás megállapításával kapcsolatos elsőfokú hatáskört a polgármester gyakorolja. A polgármester Bogád Község Önkormányzat Képviselő-testülete által átruházott hatáskörben eljárva, határozatban dönt a hozzájárulás mértékéről és a megfizetés módjáról.

(2) Az (1) bekezdés szerinti engedélyezési eljárás során az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezései az irányadók.

(3) Az e rendelet 1. melléklete szerinti kérelmet írásban, illetékmentesen a Bogádi Közös Önkormányzati Hivatalhoz kell benyújtani.

(4) A hozzájárulás összegét az érdekelt a határozat véglegesség válását követően 90 napon belül köteles megfizetni az önkormányzat költségvetési számlájára. A 90 napos határidőre történő megfizetés alól mentesül az, aki részére részletfizetési kedvezmény biztosított.

(5) Az érdekelt a szolgáltatónál a rácsatlakozást a Bogádi Közös Önkormányzati Hivatal részéről kiállított, a hozzájárulás megfizetéséről szóló, 2. melléklet szerinti igazolással kezdeményezheti.

(6) A hozzájárulás megfizetéséről e rendelet 2. melléklete szerinti igazolás akkor adható ki az érdekelt részére, ha a hozzájárulás egy összegben kifizetésre, vagy részletfizetés engedélyezése esetén, az első részlet kiegyenlítésre került és

a) postai úton történő befizetés esetén a csekk ellenőrző szelvényét az érdekelt bemutatta,

b) átutalás esetén a hozzájárulás az önkormányzat költségvetési számláján jóváírásra került.

6. Záró rendelkezések

6. § (1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) E rendelet rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

1. melléklet

Kérelem

víziközmű-hálózatra történő utólagos rácsatlakozáshoz

Alulírott

Név:.....

Anyja neve:.....

Lakcím:.....

Tel.:.....

szám alatti lakos

Név:.....

Képviselőre jogosult:.....

Adószám:.....

Székhely:.....

Tel.:.....

gazdasági szervezet

, mint a Bogád,..... utca/út.....házsám.....hrsz-ú

ingatlan tulajdonosa/kezelője kérem, hogy a nevezett ingatlan ivóvíz ellátásának a víziközmű-hálózatra történő utólagos rácsatlakozása érdekében a hozzájárulás összegét megállapítani szíveskedjen.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

Kelt:.....év.....hó.....nap

.....

aláírás

Kérelem mellékleteként az alábbi dokumentumok* kerülnek benyújtásra:

ivóvízellátás esetén: víziközmű-szolgáltató által jóváhagyott és engedélyezett műszaki tervdokumentáció (1 pld.) Amennyiben a kérelmező nem az ingatlan tulajdonosa, úgy a tulajdonos és a használó között létrejött szerződés egy példányát is csatolni szükséges.

*-gal jelölt rész aláhúzandó

2. melléklet

Igazolás

az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás megfizetéséről

Bogádi Közös Önkormányzati Hivatal képviselőjében eljárva igazolom, hogy

Név:.....

Anyja neve:.....

Lakcím:.....

szám alatti lakos

Név:.....

Képviselőre jogosult:.....

Adószám:.....

Székhely:.....

gazdasági szervezet

a Bogád,.....utca/út*.....házsám.....hrsz-ú ingatlanon

megvalósuló

- ivóvíz-ellátási

beruházáshoz szükséges víziközmű-hálózat létesítése miatt történő utólagos rácsatlakozás feltételeként

- Bogád Község Polgármesterének.....számú végleges határozatában előírt

..... Ft, azaz

forint összegű utólagos csatlakozási hozzájárulást egy összegben megfizette.

- Bogád Község Polgármestere a nevezett érdekelt részére az utólagos csatlakozási hozzájárulás havi részletekben történő megfizetését engedélyezte. A nevezett személy/ szervezet* az első részlet- önkormányzat költségvetési számlájára történő- megfizetésére vonatkozó kötelezettségének eleget tett.

Kelt: Bogád,.....év.....hó.....nap

P.H.

.....

aláírás